



FREDERIKSSUNDSVEJ 152B, 2.TV., BRØNSHØJ

Stor 3 værelses lejlighed med køkkenalrum og altan



AREAL
90 m²



MDL. LEJE
12.463 kr.



BESKRIVELSE

Med nyere køkken og bad

Velholdt ejendom med gård, hvor der borde/bænke og cykelparkering. Endvidere er der eget kælderrum.

Lejemålet blev renoveret med bl.a. nyt køkken og badeværelse i 2017.

Lejemålet indeholder fordelingsentre/gang med garderobe, pænt hvidt køkkenalrum med alle hårde hvidevarer, rummeligt

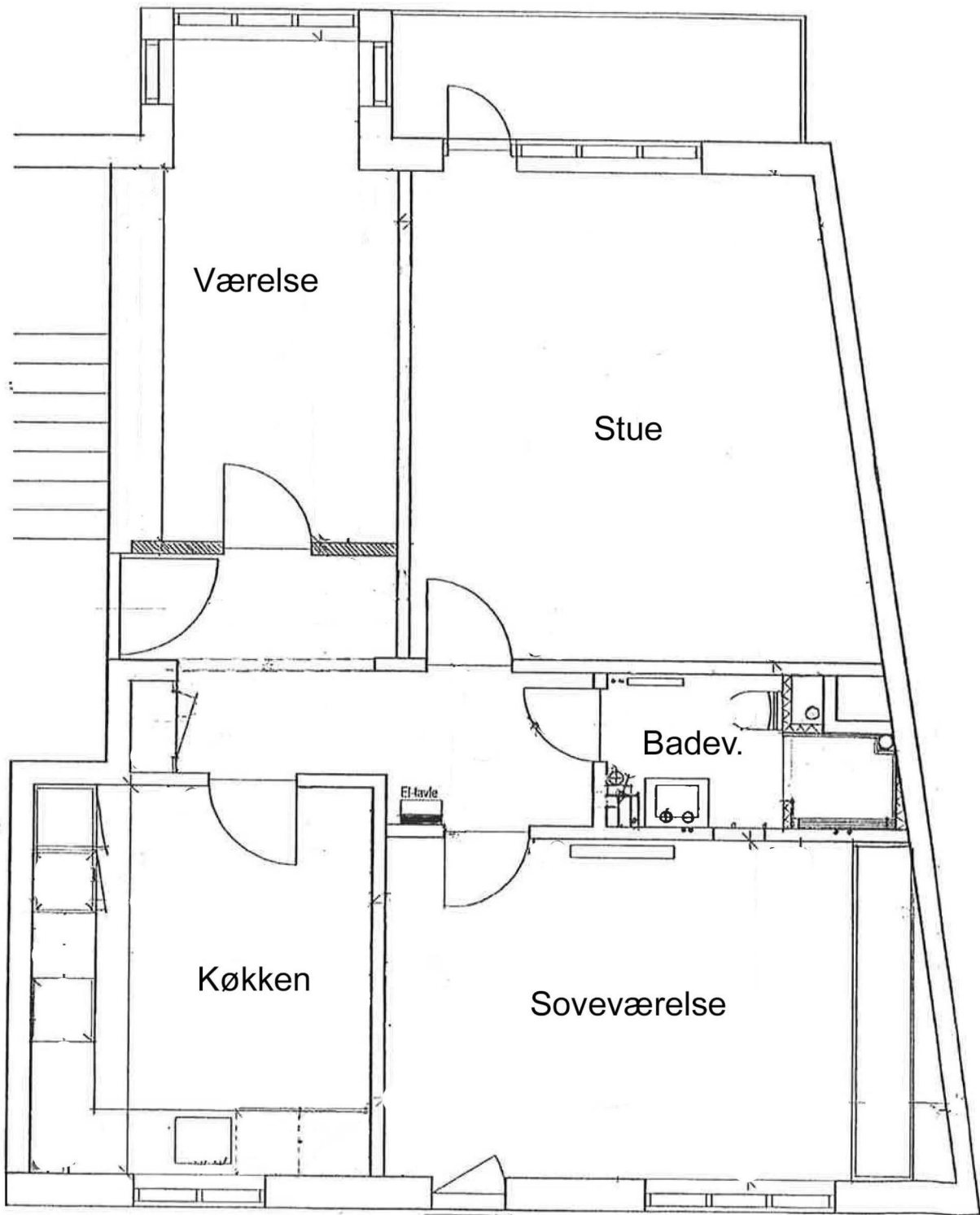
soveværelse med indbygget skabe og fransk altan, badeværelse med bruseniche og gulvvarme, lys stue med udgang til altan samt børneværelse/kontor med karnap.

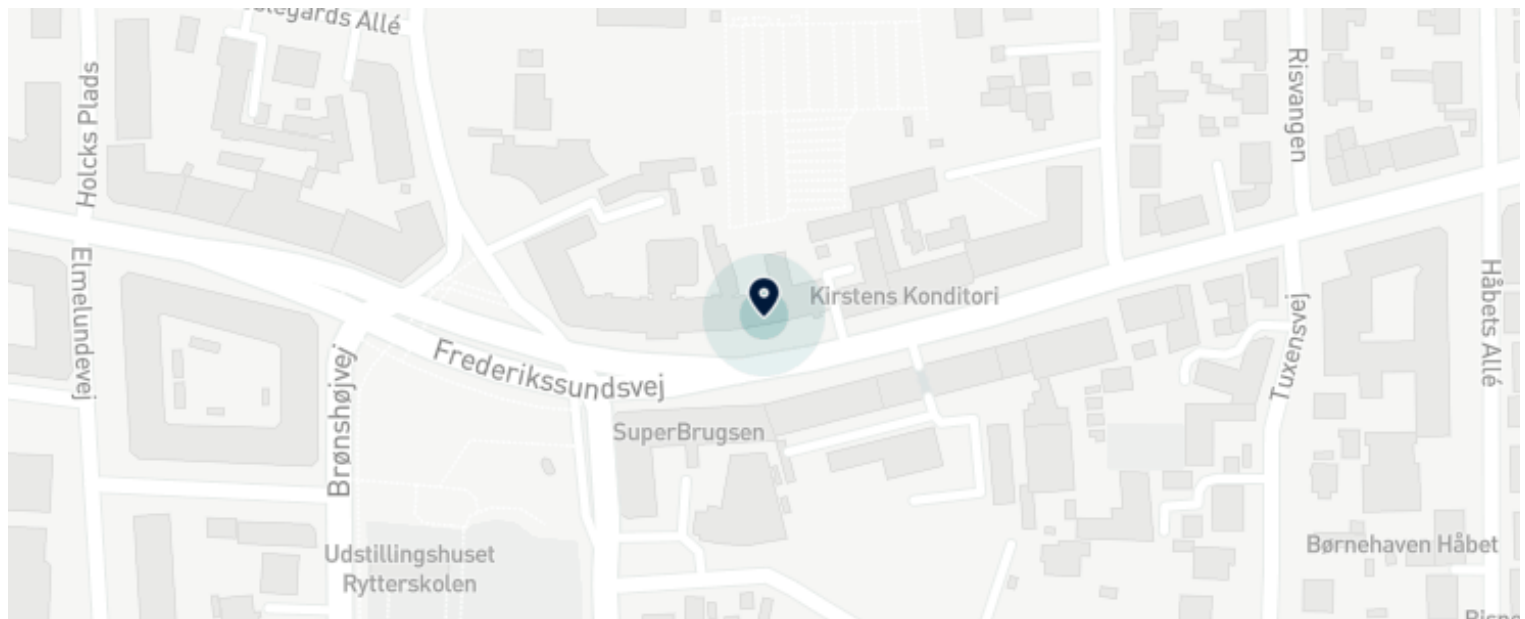


Lejevilkår

Årlige leje pr. m2	1.662 kr.
Mdl. leje	12.463 kr.
Årlig leje	149.556 kr.
Mdl. aconto varme	1.000 kr.
Energimærkning	C
Depositum	3 mdr. leje
Forudbetalt husleje	1 mdr. leje
Momspligtig	Nej
Overtagelse	01.05.2025

Plantegning





BUS
60 m



S-TOG / TOG
2 km



METRO
2 km



MOTORVEJ
1,6 km

Området

Lige udenfor døren er der et hyggeligt by miljø i vild udvikling med et væld af indkøbsmuligheder, restauranter, caféer samt grønne omgivelser i form af Utterslev Mose.

Der er blot 25 min. til centrum og bussen går lige udenfor døren 10 gange i timen.











HEA

Nyt navn, men stadig samme fantastiske service, ordentlighed og tradition



40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemed. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.



ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

Mette Friismose

BOLIGUDLEJNING

+45 33 25 30 00

mk@hea.dk

HOVEDNUMMER

+45 33 31 45 00

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

info@hea.dk

Svar indenfor 24 timer på hverdage