



HEA



GAMMEL MØNT 14, 1.TH. , KØBENHAVN K

50 meter til Kongens Have



AREAL
169 m²



MDL. LEJE
22.533 kr.



BESKRIVELSE

169 m2 liebhaverbolig ved Kongens Have

En fantastisk veldisponeret 5-værelses lejlighed på mondæn adresse i Kbh. K

Liebhaverlejligheden overtages gennemgribende moderniseret og nyistandsat, nymalet og med alle trægulve slebet og lakeret. Udover det moderniserede badeværelse med vaskemaskine/tørretumbler, er der i denne smukke lejlighed også et skønt og rummeligt

JKE Køkken, med plads til det hele.

Du vil komme til at bo i en af Københavns mest velholdte og klassiske københavner ejendomme på hjørnet af Møntergade og Gammel Mønt. Bygningen har en nydelig port til gård og en smuk gadedør. Indenfor gadedøren fremtræder opgangen meget elegant med flisebelagt indgangsparti.



HEA

Ingen husdyrtilladelse.

Lejemålet udlejes ikke som
delejlighed/bofællesskab.

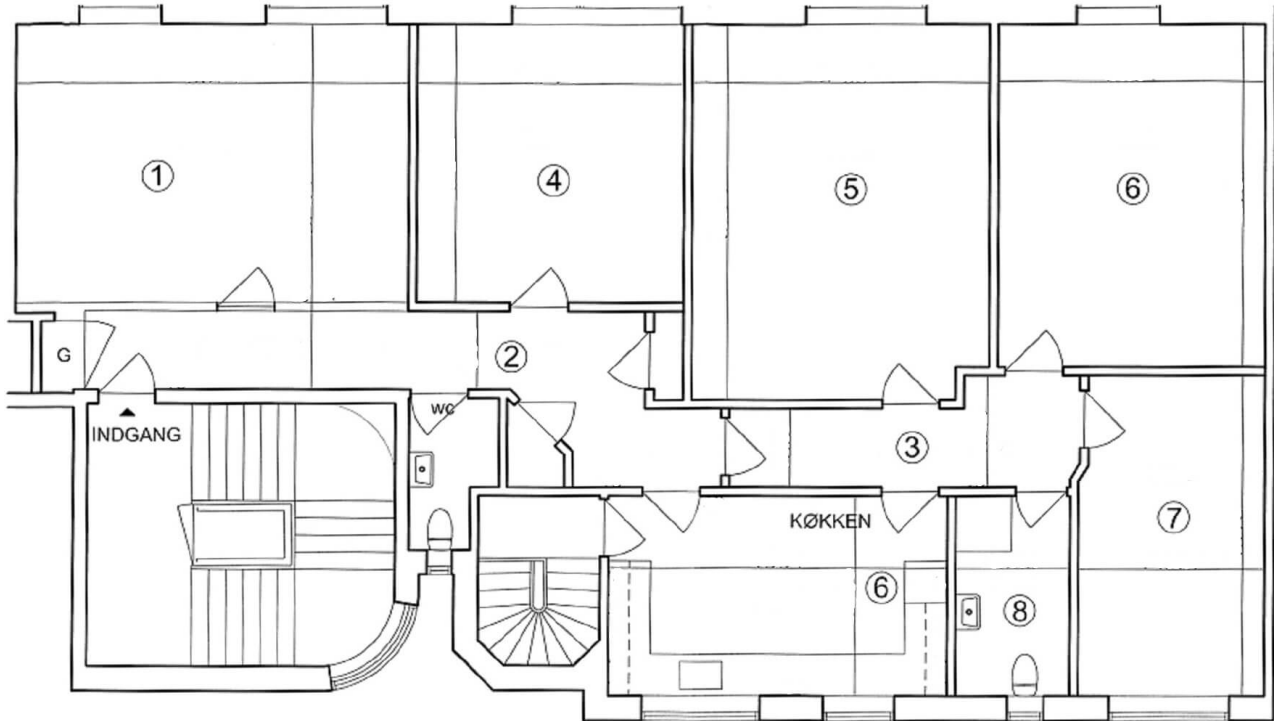
Brugsret til depotrum.

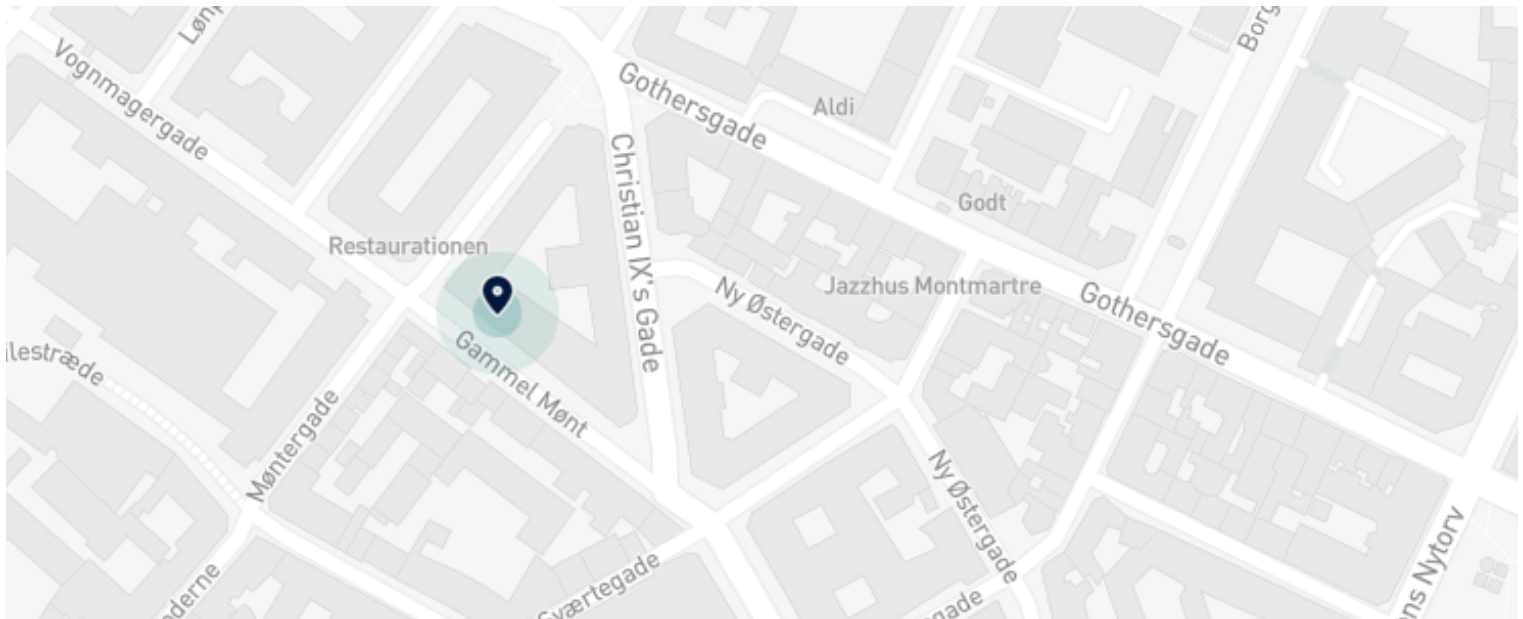


Lejevilkår

Årlige leje pr. m2	1.600 kr.
Mdl. leje	22.533 kr.
Årlig leje	270.396 kr.
Mdl. aconto varme	2.000 kr.
Energimærkning	C
Depositum	3 mdr. leje
Momspligtig	Ja
Overtagelse	01.01.2023

Plantegning





BUS

150 m



S-TOG / TOG

600 m



METRO

575 m



MOTORVEJ

4 km

Området

Lejemålet er beliggende i smørhullet af København på den fashionable adresse Gammel Mønt – kun få skridt fra Kongens Have, Strøget, Magasin, Metro og Nørreport Station.

Attraktive forretninger, gode indkøbsmuligheder, hyggelige caféer og restauranter er overalt at finde i dette område.







HEA



SIDE 9 UD AF 11





HEA

Nyt navn, men stadig
samme fantastiske service,
ordentlighed og tradition



40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemlid. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.



ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

Mette Friismose

BOLIGUDLEJNING

+45 33 25 30 00

mk@hea.dk

HOVEDNUMMER

+45 33 31 45 00

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

info@hea.dk

Svar indenfor 24 timer på hverdage