



AMAGERBROGADE 114, 2., KØBENHAVN S

Stor 5 værelses herskabslejlighed



AREAL
183 m²



MDL. LEJE
22.000 kr.



BESKRIVELSE

Centralt på Amager

Lejligheden indeholder: fordelings entre/gang, badeværelse med bruseniche og kombi vask/tørremaskine. Stort hvidt køkken med alle hårde hvidevarer samt spiseplads til 6-8 personer. 2 rummelige soveværelser mod gården. 3 store stuer en suite, hvoraf den ene er med karnap (stuerne kan sagens bruges som soveværelser).

Der er plankegulve, højt til loftet og med stuklofter, fyldningsdøre og franske døre.

Der er eget skur i gården og en fælles tagterrasse.

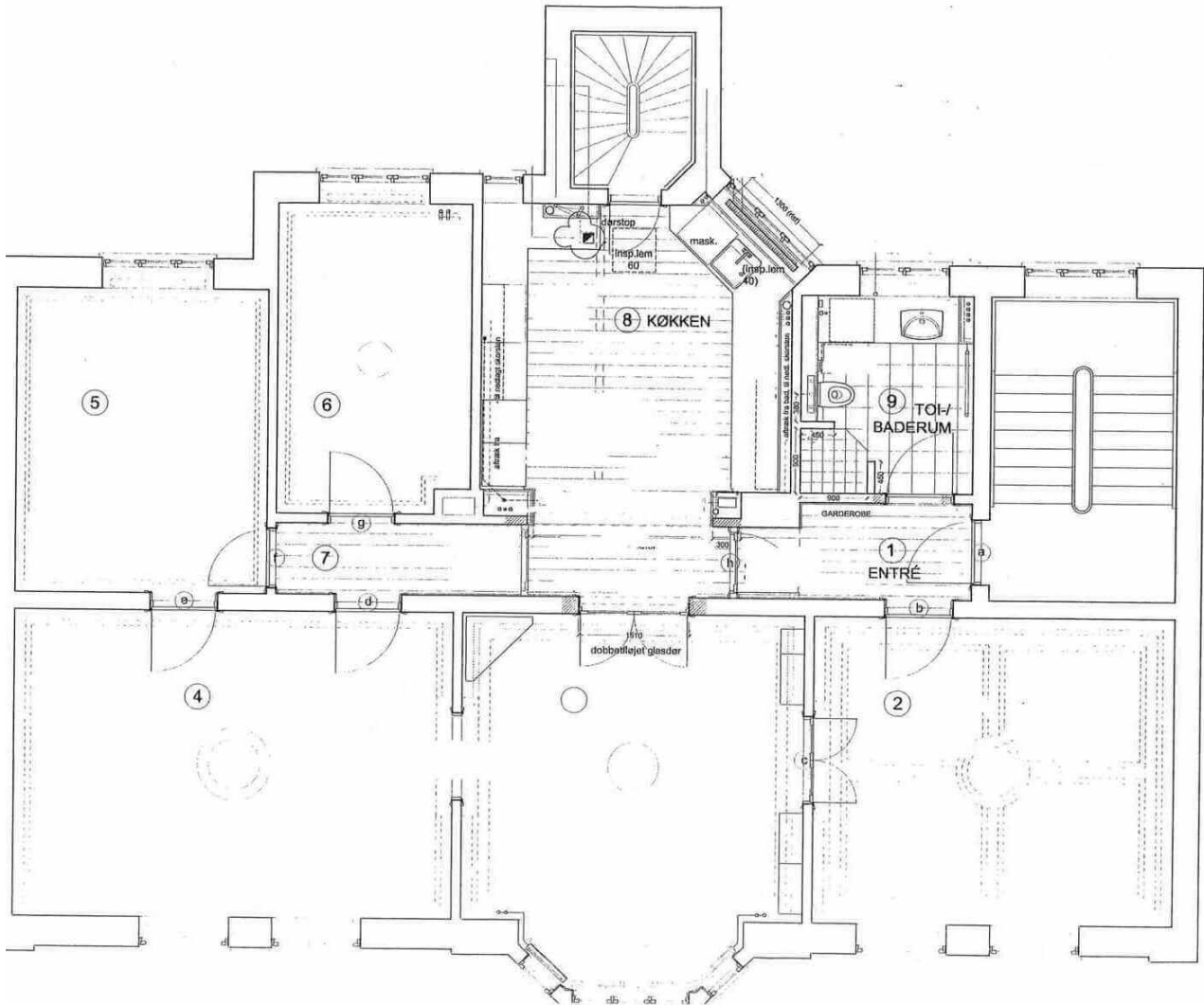
Husdyr er ikke tilladt.

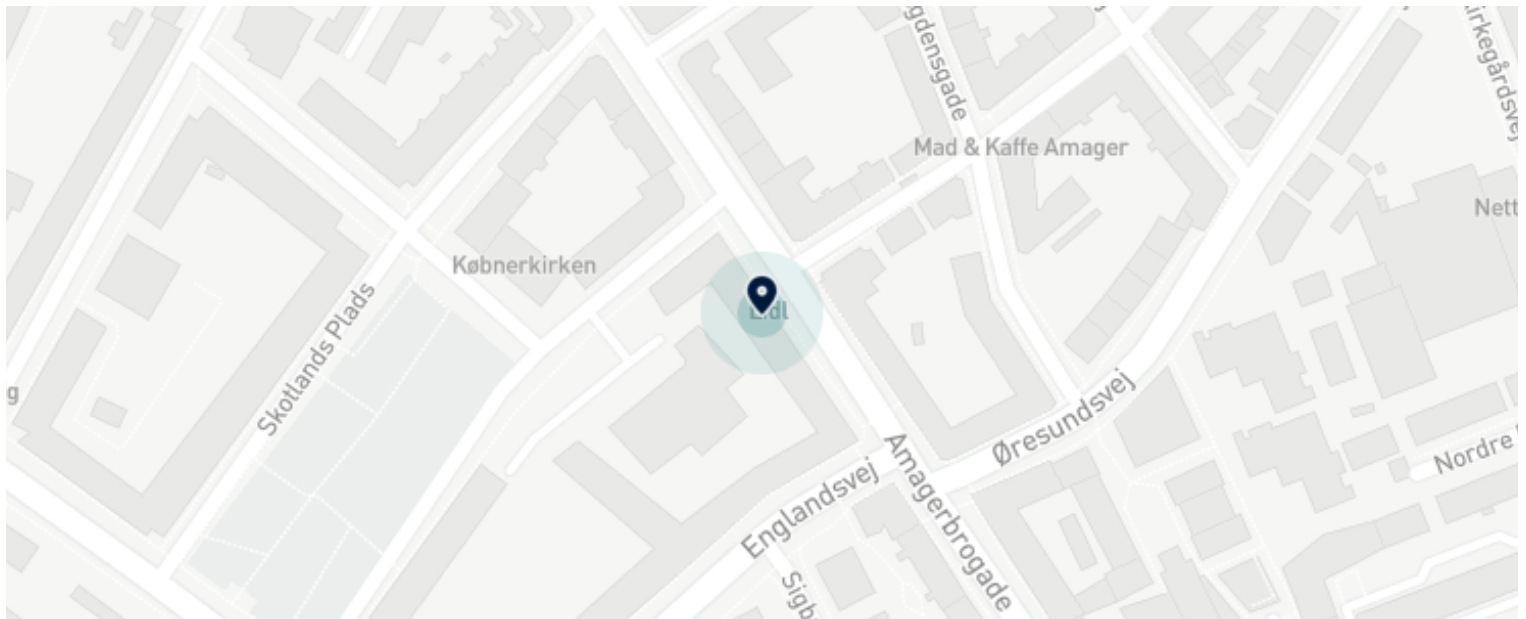


Lejevilkår

Årlige leje pr. m2	1.443 kr.
Mdl. leje	22.000 kr.
Årlig leje	240.000 kr.
Mdl. aconto varme	1.500 kr.
Energimærkning	D
Depositum	3 mdr. leje
Forudbetalt husleje	1 mdr. leje
Overtagelse	01.01.2024

Plantegning





Området

Med denne fantastiske placering er man blot 10 min. fra Københavns centrum og bor tæt på Amager Centret. Der findes gode offentlige transportmuligheder og metro meget tæt på.











HEA

Nyt navn, men stadig samme fantastiske service, ordentlighed og tradition



40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemlid. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.



ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

Mette Friismose

BOLIGUDLEJNING

+45 33 25 30 00

mk@hea.dk

HOVEDNUMMER

+45 33 31 45 00

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

info@hea.dk

Svar indenfor 24 timer på hverdage