



GAMMEL MØNT 12, KÆLDER 1, KØBENHAVN K

# Lagerrum udlejes i København K



AREAL  
25 m<sup>2</sup>



MDL. LEJE  
2.000 kr.



## BESKRIVELSE

# Central placering

I fredelig ejendom tæt på Metroen og  
Magasin udlejes lagerrum på 25 m.

Lejemålet er særdeles velegnet til  
opbevaring, lager, arkiv eller lignende.

Adgang sker vi ejendommens køkkentrappe  
– der er ingen vinduer i lejemålet.

Lokalet må ikke benyttes til musikstudie.

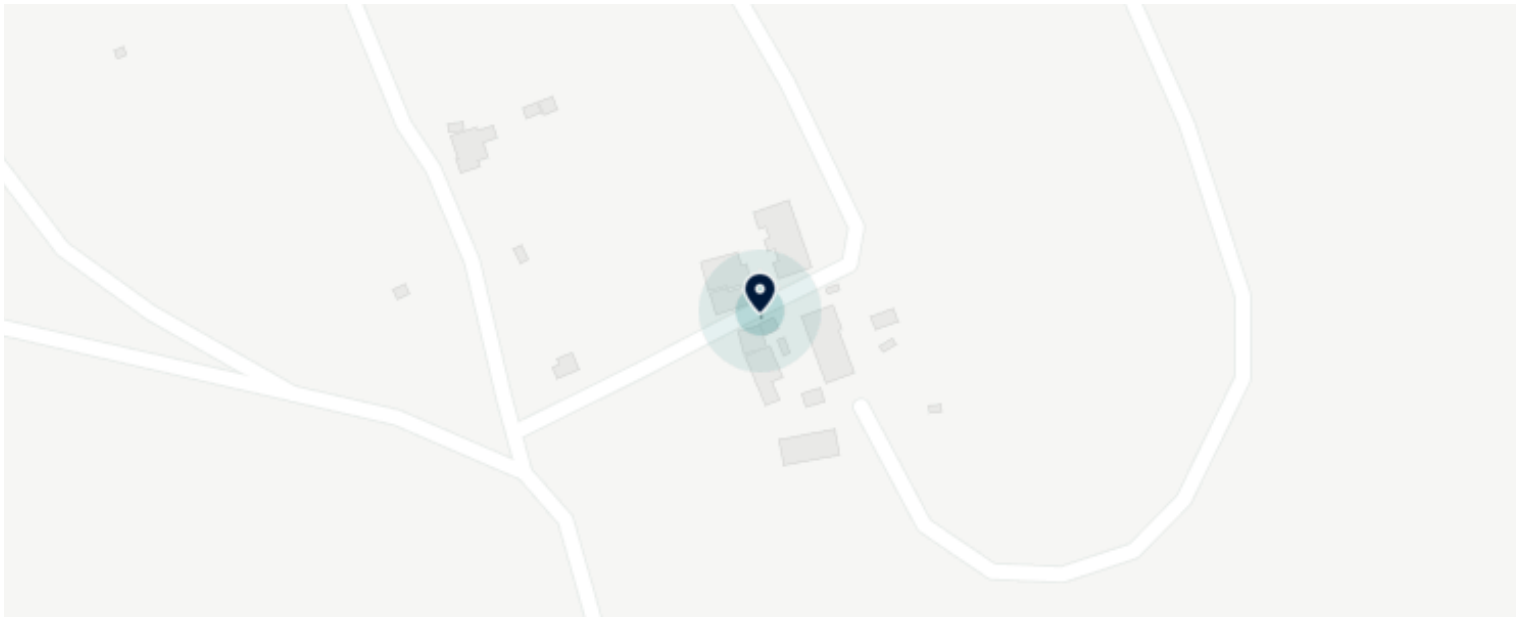
Alle priser er ekskl. moms.

Mulighed for momsfritagelse.



## Lejevilkår

Årlige leje pr. m2	960 kr.
Mdl. leje	2.000 kr.
Årlig leje	24.000 kr.
Energimærkning	D
Depositum	Efter aftale
Forudbetalt husleje	Efter aftale
Momspligtig	Ja
Overtagelse	1.9.2023









# HEA

Nyt navn, men stadig samme fantastiske service, ordentlighed og tradition



## 40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



## HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemlid. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.



## ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

## Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

**Julie Fjelsted Eriksen**

 +45 31 32 37 43

 [je@hea.dk](mailto:je@hea.dk)

HOVEDNUMMER

**+45 33 31 45 00**

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

**info@hea.dk**

Svar indenfor 24 timer på hverdage