



GAMMEL KONGEVEJ 140A, KLD., FREDERIKSBERG C

## Kælderrum centralt på Frederiksberg



AREAL  
35 m<sup>2</sup>



MDL. LEJE INKL. DRIFT  
3.000 kr.



## BESKRIVELSE

# Kælderrum til opbevaring

I velordnet og fredelig ejendom på Gammel Kongevej, udlejes lunt og tørt kælderrum på 35 m.

Rummet er et regulært stort kælderrum og er særdeles velegnet til opbevaring, depot eller arkiv m.m.

Der er adgang til kælderrummet fra køkkentrappe i ejendommens gård.

Lejemålet kan lejes momsfrit.

Lejemålet overtages efter aftale.

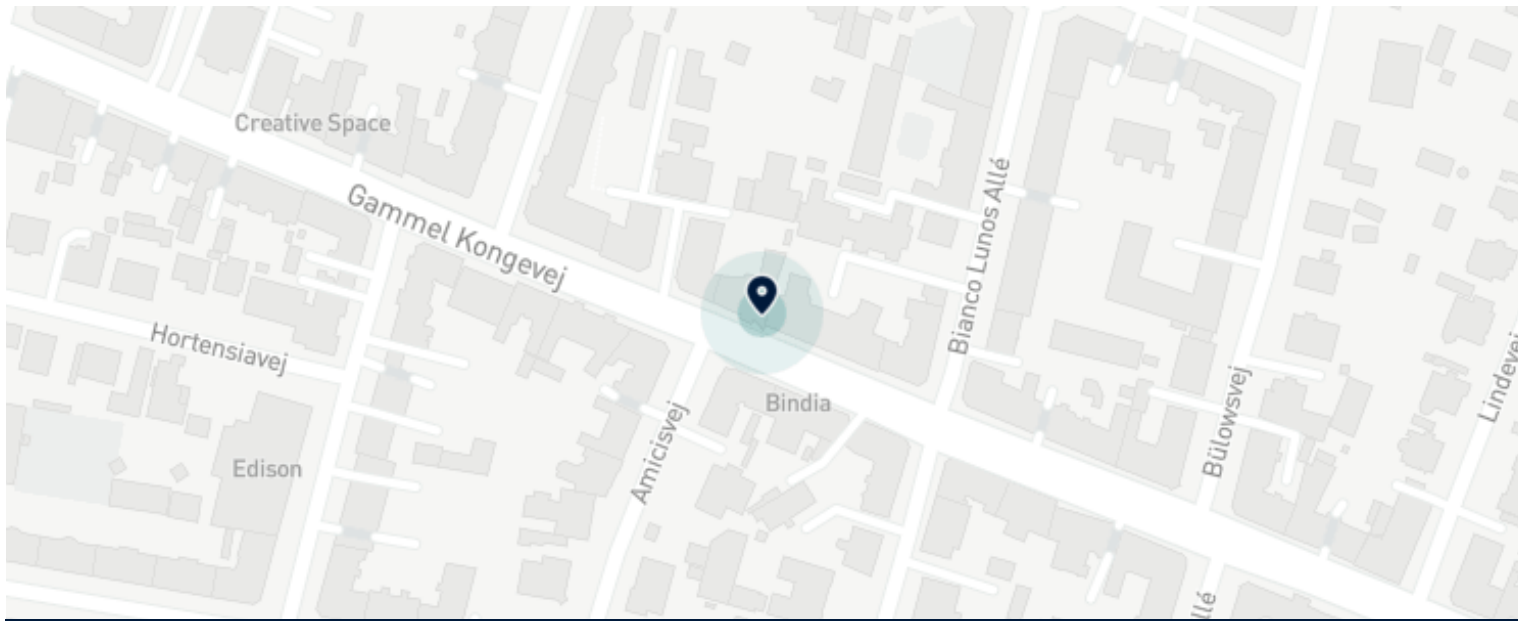
Alle priser er ekskl. moms



## Lejevilkår

Årlige leje pr. m2	1.015 kr.
Mdl. leje inkl. drift	3.000 kr.
Årlig leje inkl. drift	36.000 kr.
Energimærkning	D
Depositum	Efter aftale
Momspligtig	Ja
Overtagelse	Efter aftale













# HEA

Nyt navn, men stadig  
samme fantastiske service,  
ordentlighed og tradition



## 40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



## HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemlid. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.




## ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

## Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

**Julie Fjelsted Eriksen**

 +45 31 32 37 43

 [je@hea.dk](mailto:je@hea.dk)

HOVEDNUMMER

**+45 33 31 45 00**

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

**info@hea.dk**

Svar indenfor 24 timer på hverdage