



FREDERIKSSUNDSVEJ 152B, 4.TH., BRØNSHØJ

Flot stor 2 værelses med altan



AREAL
72 m²



MDL. LEJE
9.849 kr.



BESKRIVELSE

I gåafstand til det meste

Lejemålet blev renoveret i 2019 med nyt køkken og badeværelse.

Lejemålet indeholder fordelingsentre til alle rum, lækker hvidt køkken fra JKE DESIGN med alle hårde hvidevarer samt mulighed for spiseplads til 2-3 personer, pænt badeværelse med bruseniche og gulvvarme, rummeligt soveværelse med fransk altan samt stor lys stue med altan.

Lejemålet overtages nymalet og med nyslebet og lakeret gulve.

Der er brugsret til kælderrum.

Der er aflåst gård med borde/bænke samt cykelparkering.

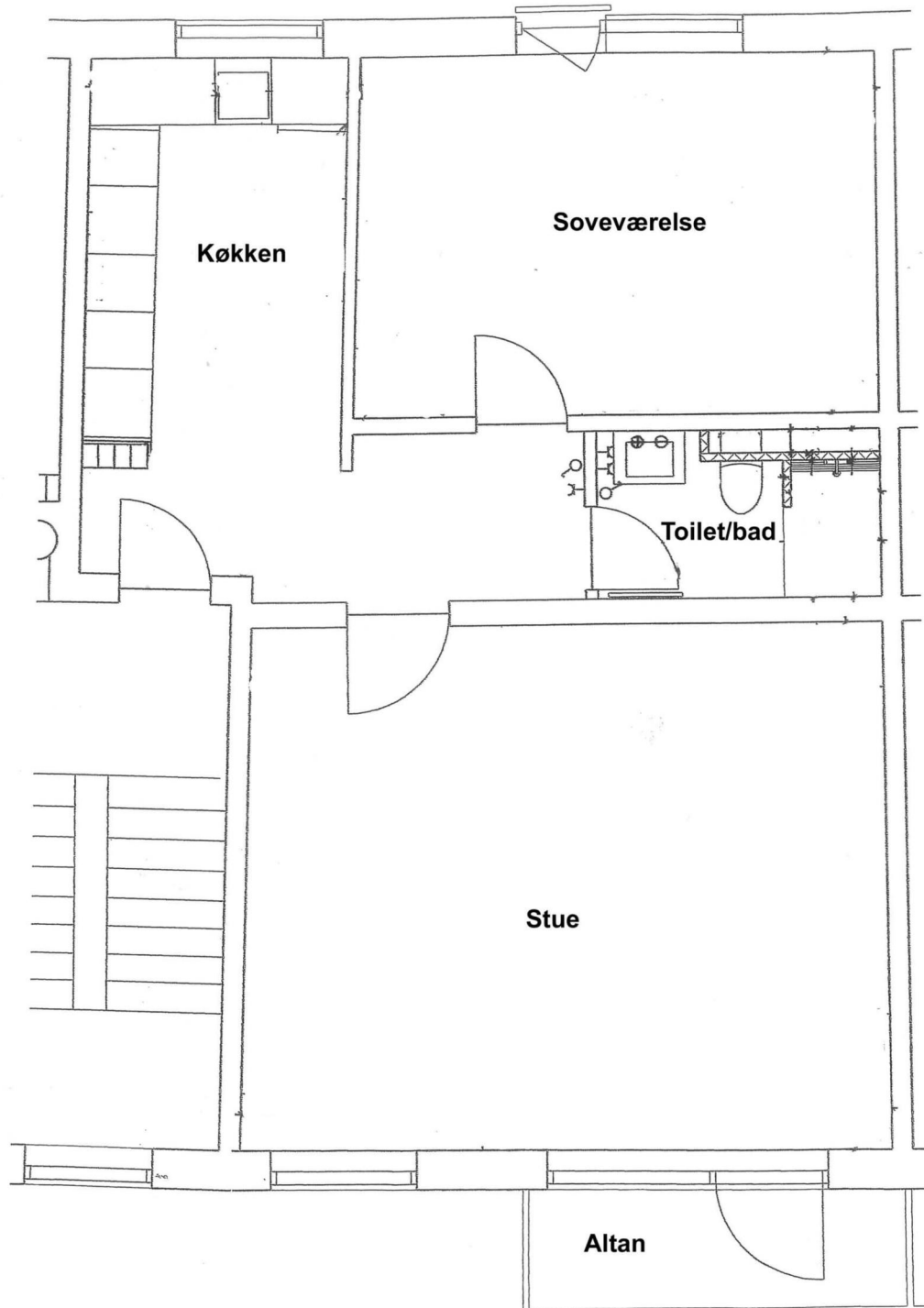
Husdyr ikke tilladt.

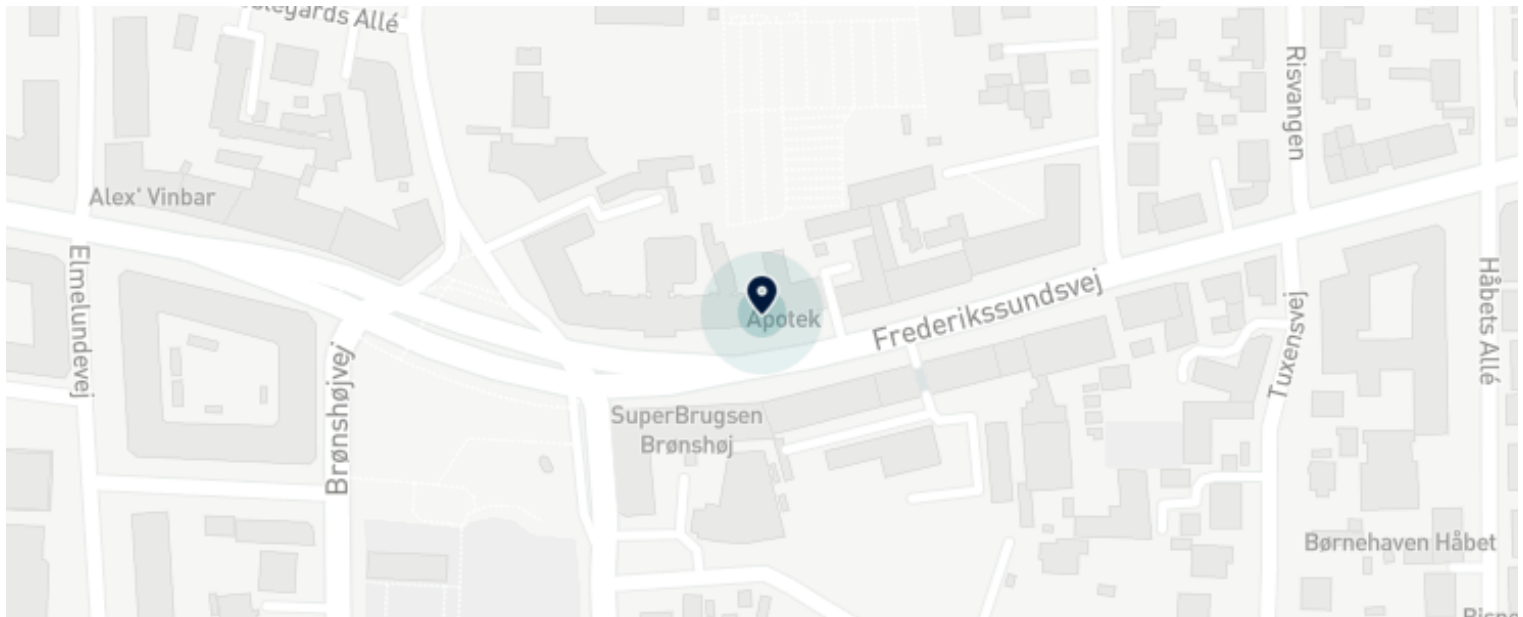


Lejevilkår

| | |
|---------------------|-------------|
| Årlige leje pr. m2 | 1.642 kr. |
| Mdl. leje | 9.849 kr. |
| Årlig leje | 118.188 kr. |
| Mdl. aconto varme | 700 kr. |
| Energimærkning | C |
| Depositum | 3 mdr. leje |
| Forudbetalt husleje | 1 mdr. leje |
| Overtagelse | 01.10.2023 |

Plantegning





BUS
60 m



S-TOG / TOG
2 km



METRO
2 km



MOTORVEJ
1,6 km

Området

Lige udenfor døren er der et hyggeligt by miljø i vild udvikling med et væld af indkøbsmuligheder, restauranter, caféer samt grønne omgivelser i form af Utterslev Mose.

Der er blot 25 min. til centrum og bussen går lige udenfor døren 10 gange i timen.











HEA

Nyt navn, men stadig samme fantastiske service, ordentlighed og tradition



40 ÅRS ERFARING

HEA har mere end 40 års erfaring med at forvalte fast ejendom. Ingen problemstillinger er os ubekendt, og du får sikkerhed for den rigtige løsning første gang.



HURTIGT SVAR

Du taler direkte med udlejer. Ingen tidsrøvende mellemlid. Vores repræsentant har således et indgående kendskab til ejendommens forhold.



ARKITEKTRÅDGIVNING

Vi stiller arkitekt gratis til rådighed, således at du nemt kan få et indretningsforslag og dermed vished for, at alle dine krav og ønsker kan opfyldes.

Kontakt

Kontakt vores sagsansvarlige for at høre mere om lejemålet

Mette Friismose

BOLIGUDLEJNING

+45 33 25 30 00

mk@hea.dk

HOVEDNUMMER

+45 33 31 45 00

Personlig henvendelse hverdage kl. 9:00 - 12:00

E-MAIL

info@hea.dk

Svar indenfor 24 timer på hverdage